



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
13 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
1121

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Ξηροπήγαδο» Ν. Αρκαδίας. .... 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 7,280 στρεμμάτων στη θέση Μπακάλη Σκάλα περιφέρειας Κοινότητας Βουτιάνων Νομού Λακωνίας. .... 2
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 3 στρεμμάτων στη θέση Ζαγούνα περιφέρειας Κοινότητας Παρορίου Νομού Λακωνίας. .... 3
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 27 στρεμμάτων στη θέση Σκουπιδότοπος περιφέρειας Κοινότητας Αφισσού Νομού Λακωνίας. .... 4

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του ρυμοτομικού Σχεδίου της Κοινότητας Αδένδρου Ν. Θεσ/νίκης με το χαρακτηρισμό χώρου για την ανέγερση Παιδικού Σταθμού. .... 5

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως και ρυμοτομίας ακινήτων κειμένων στο Πόρτο - Ράφτη Αττικής. .... 6

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 8573

(1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Ξηροπήγαδο» Ν. Αρκαδίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του ΑΝ 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της Ο. 208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 3.4.1985 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμοληψίας, που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στη θέση «Ξηροπήγαδο» Νομού Αρκαδίας και το από Δεκέμβριο 1983 με κλίμακα 1:1000 τοπογραφικό διάγραμμα του συντάξαντος Μηχανικού Δ. Δημητρακόπουλου που θεωρήθηκε από το Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών Νομού Αρκαδίας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στα Φ.187.2/559/86 και Φ.187.2/416/87 έγγραφα του.

5. Τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά την παράγραφο 1 του άρθρου 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1, παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές αρχές διανομαρχιακού επιπέδου.

7. Το 4918/12.10.1987 έγγραφο της Δ.Τ.Υ. Νομού Αρκαδίας, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 3.4.1985 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμοληψίας, καθώς και το από Δεκέμβριο 1983 με κλίμακα 1:1000 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον αγρονόμο τοπογράφο Μηχανικό Δ. Δημητρακόπουλο και θεωρήθηκε από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Νομού Αρκαδίας επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση «Ξηροπήγαδο» Ν. Αρκαδίας και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που αναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1983.

Τρίπολη, 2 Νοεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης  
ΓΡΗΓ. ΝΙΩΤΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ  
(Άρθρον 74 Π.Δ. 636/77)

Για τον καθορισμό των ορίων Αιγιαλού στη θέση Ξηροπήγαδο της επαρχίας Κυνουρίας του Νομού Αρκαδίας.

Στο παρόντι Άστρος την 3.4.85, οι υπογεγραμμένοι:

1. Παλαιολόγος Μπούσμπουρας Οικ. Έφορος Παρ. Άστρος, Πρόεδρος.

2. Γεώργιος Δημόπουλος τοπογράφος Μηχ/κός Αναπληρωτής του Δ/ντου Ι.Υ., Μέλος.

3. Σωτήριος Δεμάγκος, Λιμενάρχης, Α. Ναυπλίου, Μέλος.

Αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού σύμφωνα με το άρθρο 74 του Π.Δ. 636/77 και την υπ' αριθ. 1856/18.4.84 απόφαση Νομάρχου (παράγρ. 1 άρθρο 63 του Π.Δ. 636/77) συνήλθε κατόπιν της υπ' αριθ. 66/1985 εντολής του Προέδρου αυτής και μεταβήκαμε στην αναφερόμενη περιοχή την 3η Απριλίου 1985.

Λαβόντες υπόψη:

1. Την αίτηση της Κοινότητας Ξηροπήγαδου με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού στην ανωτέρω περιοχή.

2. Το υπό του Δημητρίου Δημητρακόπουλου Αγρ. και τοπ. Μηχ/κού (ιδιώτου Μελετητή) συνταχθέν και θεωρηθέν από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα σε μία (1) πινακίδα, κλίμακα 1:1000, σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν. 716/77.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως τροποποιήθηκε.

4. Την εκ της επιτόπιας μετάβασης σχηματισθείσα αντίληψη περί πλάτους της βρεχομένης ζώνης της ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων ήτοι:

- α) Τη μορφολογία της περιοχής.
  - β) Την κατάσταση αυτής.
  - γ) Την κατάσταση του θαλασσιού χώρου.
  - δ) Τη μη ύπαρξη θαλασσιών ρευμάτων και παλιρροιών.
  - ε) Τις επικρατούσες καιρικές συνθήκες, αποφασίζουμε:
1. Καθορίζουμε επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος:
- α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή Πολυγωνική

γραμμή Π1, Π2, Π3 ... Π71 της οποίας οι συντεταγμένες των κορυφών αναγράφονται.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή Α1, Α2, ... Α25 της οποίας οι συντεταγμένες των κορυφών αναγράφονται.

Ο Πρόεδρος  
ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΣ ΜΠΟΥΣΠΟΥΡΑΣ  
Τα Μέλη  
ΓΕΩΡΓ. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ, ΣΩΤ. ΔΕΜΑΓΚΟΣ

Φ.Χ. 150.000 ΑΣΤΡΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

- 1) Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συντάσσεται από ένωση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού (Αριθμός π.α. 626/88)
- 2) Κόκκινη Π1 Π2 Π3 Π4 ... Π25 οριογραμμή Αιγιαλού
- 3) Κίτρινη Α1 Α2 Α3 ... Α25 οριογραμμή Παραλίας

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

- 1) ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΣ ΜΠΟΥΣΠΟΥΡΑΣ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΤΙΚ
- 2) ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ  
100 ΜΗΜΕΤΡΩΝ
- 3) ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΔΕΜΑΓΚΟΣ  
Α ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΟΛΟΙΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ

ΕΣΤΙΟΝ

ΕΝΤΕΛΕΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Γ. ΚΟΤΣΙΟΛΗΣ  
ΤΟΠ. ΑΝΑΓΝΩΣΤΗΣ

ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΤΙΚ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΙΟΥ

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ**

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΞΗΡΟΠΗΓΑΔΟ ΕΝΔΙΑΦ. ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ: ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΞΗΡΟΠΗΓΑΔΟ  
ΕΠΑΡΧΙΑ:  
ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΙΚ. ΕΦΟΡΙΑ: ΠΑΡΑΛΙΟΥ ΑΣΤΡΟΥ  
ΝΟΜΑΡΧΙΑ: ΑΡΚΑΔΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΞ 1:1000

1:50000  
1:50000

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ  
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ ΥΨΟΜΕΤΡΟ ΚΡΑΤΙΚΟΥ ΤΡΙΚΥΚΛΟΥ ΓΕΡΜΟΝΑΧΟΥ  
ΚΕΝΤΡΟΥ ΦΥΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ: 1:50000 ΑΣΤΡΟΣ  
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ: ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΑ  
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1983

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

- Δ Τριγωνομετρικό σημείο
- Ο Σ Πολυγωνομετρικό σημείο
- Ο Ε Σταθερό σημείο εξασφάλισης
- Αμμουδιά
- Κτίσματα
- Βράχια

Κλίμαξ 1:500

ΠΥΡΓΟΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1983

ΣΥΝΤΑΞΗ  
ΜΕΛΕΤΗΣ

Δ. ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ  
ΑΓΓΛΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΠΧ



ΣΥΛΛΑΒΕΣ 2 ΛΟΓΑΙΟ ΑΝΤΙΔΑΓΩΓΟ ΑΝΘΩΔΩΣ  
ΣΥΛΛΑΒΕΣ 3 ΛΟΓΑΙΟ ΑΝΤΙΔΑΓΩΓΟ ΑΝΘΩΔΩΣ

Στοιχεία για παράδοση  
αποστολές, κούρεμα, τμήνωση αποστολών

[illegible]

Αριθ. 1568

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 7,280 στρεμμάτων στη θέση Μπακάλη Σκάλα περιφέρειας Κοινότητας Βουτιάνων Νομού Λακωνίας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 (άρθρο 37) και τις συναφείς περί διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεις.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.
5. Την πρόταση του Δασαρχείου Σπάρτης 4866/11.9.87, με την οποία προτείνεται να κηρυχθεί αναδασωτέα η παραπάνω έκταση λόγω πυρκαγιάς που έγινε στις 3.9.1987, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης από πουρνάρι, φιλίχι και κουμαριά τη δημόσια δασική έκταση, εμβαδού (7) εφτά στρεμμάτων και διακοσίων ογδόντα τετρα-

(2)

γωνικών μέτρων (280) τ.μ. κατηγορίας παρ. 2 άρθρου 3 Ν. 998/79. που βρίσκεται στη θέση Μπακάλη Σκάλα Βουτιάνων περιφέρειας Κοινότητας Βουτιάνων.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Δημόσια δασική έκταση, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Ορίζουμε:

α) Η αναδάσωση της έκτασης να γίνει με φυσική αναγέννηση.

β) Η απόφαση αυτή να ισχύει προτού δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και από την κοινοποίησή της στους ενδιαφερομένους.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 14 Οκτωβρίου 1987

Ο Νομάρχης  
ΑΡΙΣΤ. ΝΙΖΑΜΗΣ

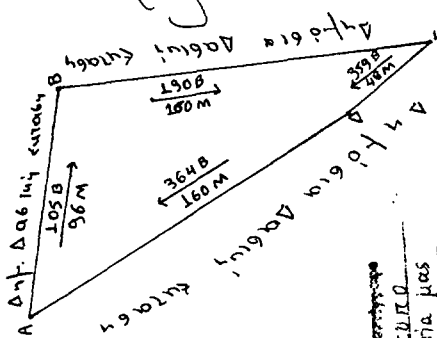


ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
Δημόσιας δασικής έκτασης που υψώνεται τον 3-9-1987  
στη θέση "Μπακάλη Σκάλα" περιφέρειας Βουτιάνων.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ

Γ.Χ.Σ. 1977  
Σπάρτη

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2.000  
ΕΜΒΑΔΟΝ 7,280 622.  
Α → Δ 424 1200-800 M  
Α → Κ 2281 2200-2500 M



ΠΡΩΤΟΤΥΠΟ  
Έχει η Υπηρεσία μας  
Σπάρτη 14/10/1987  
Γιάννης Κωστής  
Δασάρχης

Θεωρείται  
Σπάρτη 14-10-1987  
Ο  
Νομάρχης

Θεωρείται  
Σπάρτη 14-9-1987  
Ο  
Δασάρχης

Σπάρτη 14-9-1987  
Ο  
Συντάκτης

Αριθ. 1820

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 3 στρεμμάτων στη θέση Ζαγούνα περιφέρειας Κοινότητας Παρορίου Νομού Λακωνίας.  
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
  2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 (άρθρο 37) και τις συναφείς περι διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεις.
  3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.
  4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.
  5. Την πρόταση του Δασαρχείου Σπάρτης 5711/8.10.87, με την οποία προτείνεται να κηρυχθεί αναδασωτέα η παραπάνω έκταση, λόγω πυρκαγιάς που έγινε στις 22.9.1987, αποφασίζουμε:
- Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης από πουρνάρια και σπάρτα τη δημόσια δασική έκταση, εμβαδού τριών (3) στρεμμάτων κατηγορίας παρ. 2 άρθρου 3 Ν. 998/79, που βρίσκεται στη θέση Ζαγούνα περιφέρειας Κοινότητας Παρο-

ρίου.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ και έχει όρια:  
Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση.  
Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.  
Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση.  
Νότια: Ομοίως και μονοπάτι Παρορίου - Φανερωμένης, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

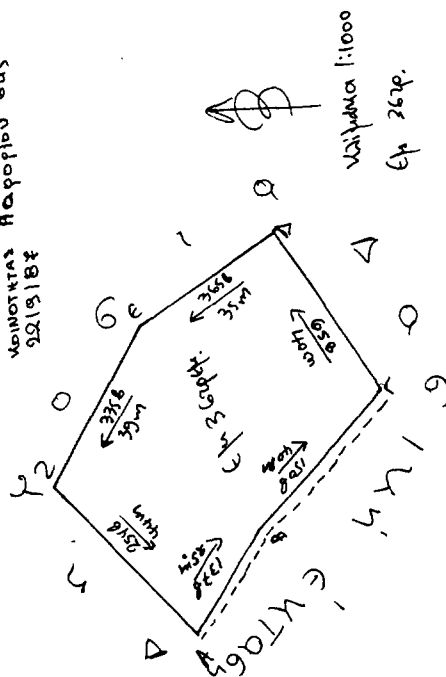
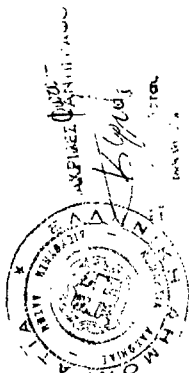
Ορίζουμε:

- α) Η αναδάσωση της έκτασης να γίνει με φυσική αναγέννηση.
  - β) Η απόφαση αυτή να ισχύει προτού δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και από την κοινοποίησή της στους ενδιαφερομένους.
- Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 14 Οκτωβρίου 1987

Ο Νομάρχης  
ΑΡΙΣΤ. ΝΙΖΑΜΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
ΜΕΙΣΤΗ ΕΚΤΑΣΗΣ ΣΤΗ  
ΘΕΣΗ "ΖΑΓΟΥΝΑ" ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ  
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΑΡΟΡΙΟΥ Ε.Υ.Σ.  
22/9/87



Σπάρτη 28/9/87  
Η Συνεδρίαση  
Ε.Υ.Σ.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Σπάρτη 4-10-87  
Ο Νομάρχης  
ΑΡΙΣΤ. ΝΙΖΑΜΗΣ

Αριθ. 1821

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 27 στρεμμάτων στη θέση Σκουπιδότοπος περιφέρειας Κοινότητας Αφισσού Νομού Λακωνίας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 (άρθρο 37) και τις συναφείς περί διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεις.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την πρόταση του Δασαρχείου Σπάρτης 5714/8.10.87, με την οποία προτείνεται να κηρυχθεί αναδασωτέα η παραπάνω έκταση, λόγω πυρκαγιάς που έγινε στις 19.9.1987, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης από κουμαριές και πουνάρια τη δημόσια δασική έκταση, εμβαδού είκοσι επτά (27) στρεμμάτων κατηγορίας παρ. 2 άρθρου 3 Ν. 998/79, που βρίσκεται στη θέση Σκουπιδότοπος περιφέρειας

(4) Κοινότητας Αφισσού.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με ρεματάκι και δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με δρόμο Σπάρτης - Χρυσάφων, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

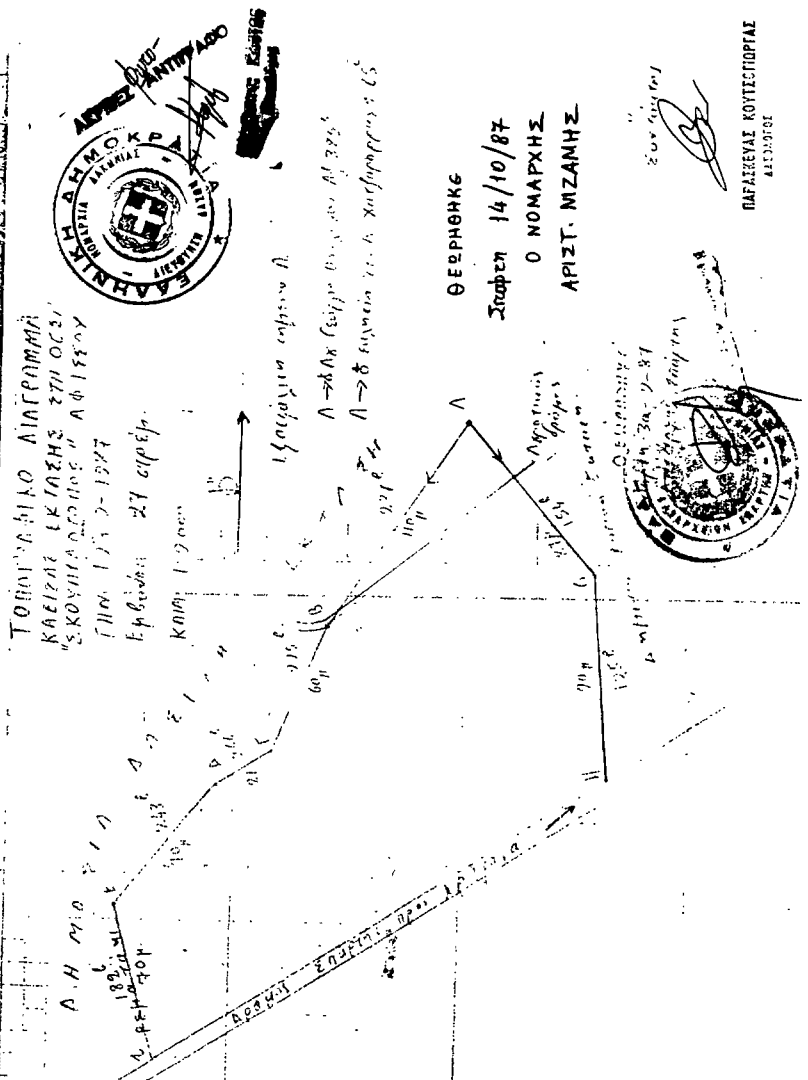
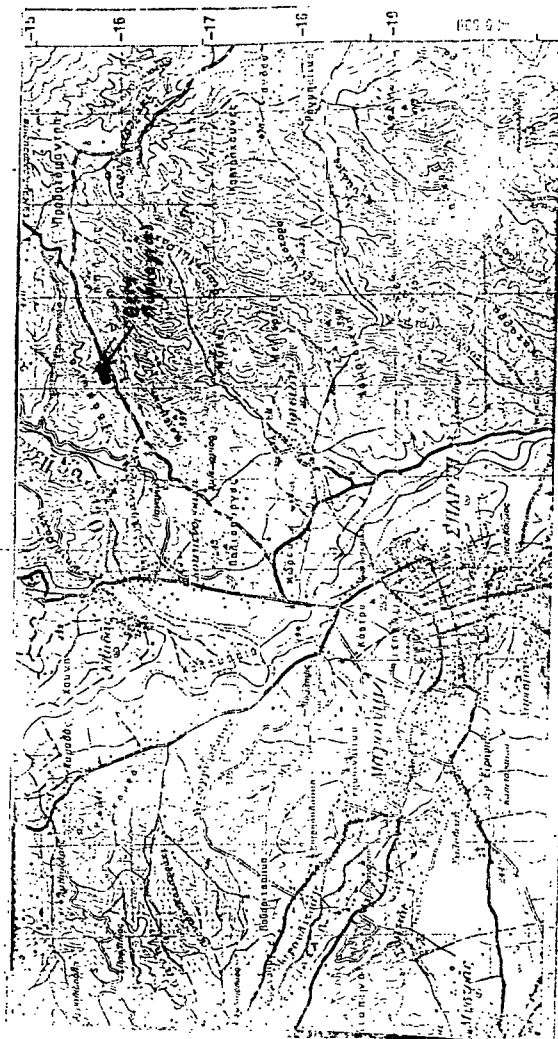
Ορίζουμε:

α) Η αναδάσωση της έκτασης να γίνει με φυσική αναγέννηση.

β) Η απόφαση αυτή να ισχύει προτού δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και από την κοινοποίησή της στους ενδιαφερομένους.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 14 Οκτωβρίου 1987

Ο Νομάρχης  
ΑΡΙΣΤ. ΝΙΖΑΜΗΣ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ 31097/1515

(5)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού Σχεδίου της Κοινότητας Αδένδρου Ν. Θεσ/νίκης με το χαρακτηρισμό χώρου για την ανέγερση Παιδικού Σταθμού.

### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228 τ.Α'/23) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 29.

2. Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τις δ/ξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47 τ.Α'/1968) «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως και τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών», άρθρο 1, όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220 τ.Α'/71).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περι/ντος» (ΦΕΚ 57 τ.Α'/80) και ειδικότερα των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και ειδικότερα το άρθρο 27 αυτού.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολ/κών σχεδίων οικιστικής ανάπτυξης και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33 τ.Α'/14.3.83) και ειδικότερα των άρθρων 26, 33, 37 και 38 αυτού, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με τις δ/ξεις του Ν. 1512/85 «περί τροπο-

ποίησης και συμπλήρωσης πολ/κών δ/ξεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 4 τ.Α'/11.1.85) και ειδικότερα το άρθρο 8 αυτού.

7. Τις δ/ξεις του Π.Δ. 183/86 «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης» (ΦΕΚ 70/Α'/5.6.1986).

8. Την αρ. ΔΠ/ΕΑ/5881/5.2.1987 απόφαση Νομάρχης Θεσ/νίκης «περί συστάσεως Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσσαλονίκης».

9. Την υπ' αριθ. 38/87 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αδένδρου.

10. Την από 24.9.1987 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσ/νίκης.

11. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Θεσ/νίκης όπως αυτή διατυπώθηκε στη 1248 πράξη της 38Α συνεδρίας 2.10.1987, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού Σχεδίου της Κοινότητας Αδένδρου, με το χαρακτηρισμό του υπ' αρ. 263 οικοπέδου με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α ως χώρου για την ανέγερση Παιδικού Σταθμού, όπως αυτό φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα 1:1000 που θεωρήθηκε από το Δ/ντή Πολεοδομίας και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

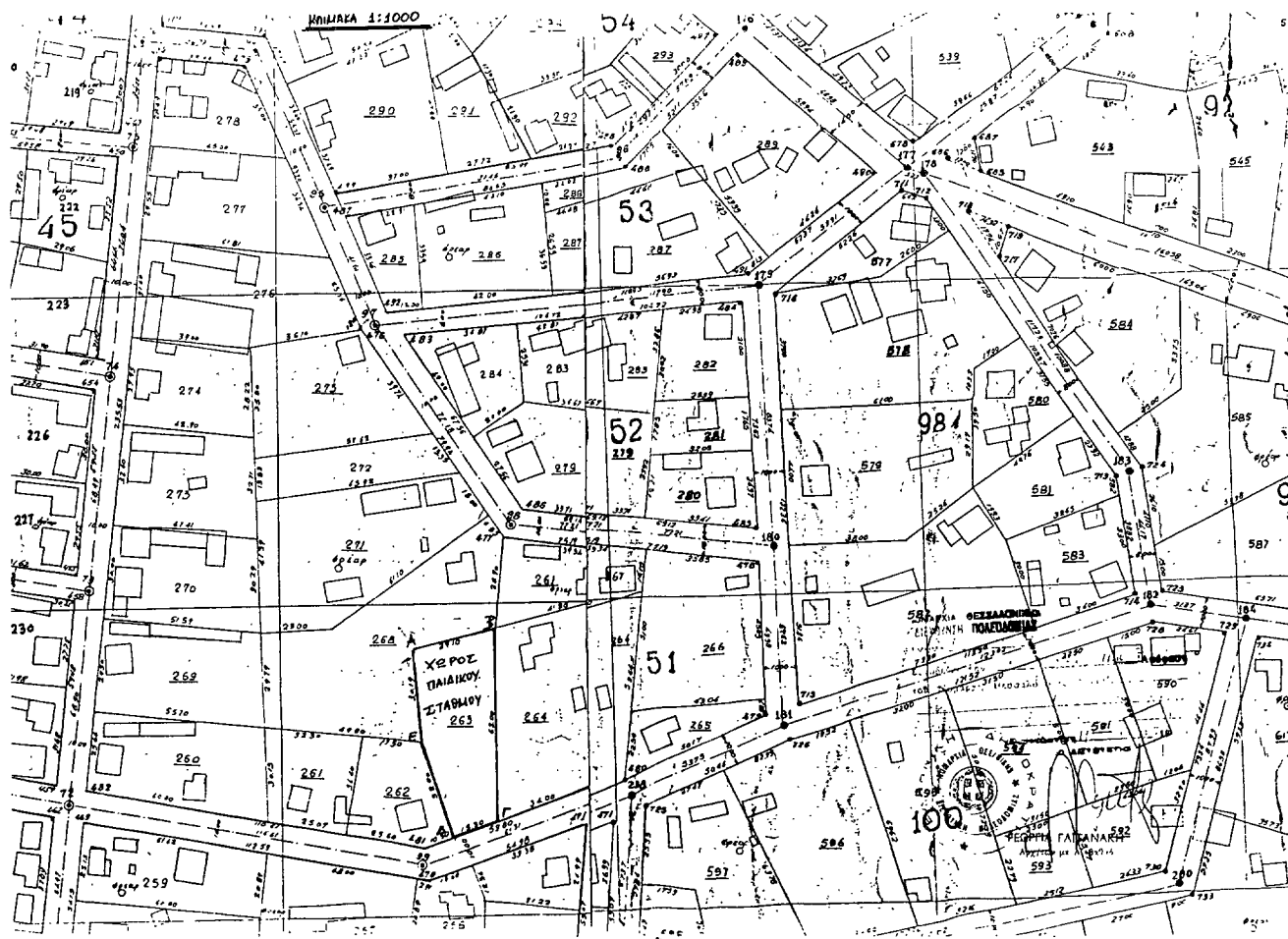
3. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 19 Οκτωβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ



## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(6)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως και ρυμοτομίας ακινήτων κειμένων στο Πόρτο - Ράφτη Αττικής.

Δια του υπ' αριθμ. 883966/2.11.1987 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, κατετέθη παρά του Χαρίλαου Γεωργίου Μασούρα κατοίκου Αθηνών, οδός Μιχαλακοπούλου αριθμ. 93 εν συνόλω το ποσόν του ενός εκατομμυρίου διακοσίων τριάκοντα εννέα χιλιάδων (1.239.000) δραχμών αποδοτέων εις τους δια δικαστικής αποφάσεως αναγνωρισθόμενους δικαιούχους, ήτοι: 1) το ποσόν των 1.068.750 δραχμών δια αποζημιώσεων λόγω προσκυρώσεως οικοπεδικού τμήματος συνολικού εμβαδού 142,50 μ.τ., 2) το ποσόν των 32.250 δραχμών δια αποζημιώσεων λόγω ρυμοτομίας οικοπεδικού τμήματος συνολικού εμβαδού 4,30 τ.μ. και 3) το ποσόν των 138.000 δραχμών δια αποζημιώσεων διαφόρων δένδρων ευρισκομένων εις τας άνω προσκυρουμένας και ρυμοτομουμένας οικοπεδικάς εκτάσεις δηλαδή για 2 ροδιές, 2 αμυγδαλιές, 7 φυσιτικές και 30 πικροδάφνες, απασών των άνω προσκυρουμένων και ρυμοτομουμένων εκτάσεων μετά των επικειμένων εις αυτάς ευρισκομένων εντός του 27 Ο.Τ., εις το Πόρτο - Ράφτη Αττικής και επί των οδών Βραυρώνος και Ποσειδώνος βάσει της υπ' αριθ. 36/1983 Πράξης προσκυρώσεως - τακτοποιήσεως με βάση τις διατάξεις της παραγρ. 3 του άρθρου 3 του Ν. Δ/τος 690/1948 ιδιοκτησίας Χαρίλαου Μασούρα της Υπηρεσίας Πολεοδομίας του Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής του τμήματος Απαλλοτριώσεων, κυρωθείσης δια της υπ' αριθμ. Πρωτ. 11388/1077/1983 αποφάσεως του Νομάρχου Διαμ. Ανατολικής Αττικής.

Ως προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως των προσκυρουμένων

και ρυμοτομουμένων εκτάσεων καθωρίσθη το ποσόν των επτά χιλιάδων πεντακοσίων (7.500) δραχμών κατά τετραγωνικόν μέτρον και το ποσόν των τεσσάρων χιλιάδων (4.000) δραχμών δι' εκάστην ροδιάν, των οκτώ χιλιάδων (8.000) δραχμών δι' εκάστην αμυγδαλιάν, των δώδεκα χιλιάδων δραχμών (12.000) δι' εκάστην φυσιτικιάν και των χιλίων (1.000) δραχμών δι' εκάστην πικροδάφνην δια της υπ' αριθμ. 244/1985 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (τμήμα Απαλλοτριώσεων).

Υπόχρεος της καταβολής της αποζημιώσεως τυγχάνει ο ανωτέρω καταθέσας Χαρίλαος Γεωργίου Μασούρας, κάτοικος Αθηνών οδός Μιχαλακοπούλου, αριθμ. 93, του οποίου το οικοπέδον κείμενον εις Πόρτο Ράφτη Αττικής, εντός του 27 Ο.Τ. και επί των οδών Βραυρώνος και Ποσειδώνος, ωφελείται (τακτοποιείται) εκ της προσκυρώσεως και ρυμοτομίας και βαρύνεται δια της ανωτέρω αποζημιώσεως.

Ιδιοκτήτης των προσκυρουμένων και ρυμοτομουμένων οικοπεδικών τμημάτων μετά των επικειμένων εις αυτά φέρεται ο Βασίλειος Νικολάου Βούλης, κάτοικος Χαλανδρίου Αττικής, ο οποίος θέλει εισπράξει το ανωτέρω ποσόν ή οιοσδήποτε τρίτος αναγνωρισθόμενος ως αληθής ιδιοκτήτης και δικαιούχος.

Το ανωτέρω γραμμάτιον του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών κατετέθη εις την Συμβολαιογράφον Αθηνών Μαρίαν σύζ. Χρήστου Καλοειδά, το γένος Χρήστου Βραχνού, κατοίκου Αθηνών, οδός Πανεπιστημίου, αριθμ. 56, συνταχθείσης της υπ' αριθμ. 8958/10.11.1987 πράξεώς της.

Αθήνα, 6 Νοεμβρίου 1987

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ ΑΥΓ. ΔΙΑΜΑΝΤΑΤΟΣ

(Αριθ. διπλ. Δημ. Ταμείου Δ.Ε.Α. 926081/87)